

Surdi Közös Önkormányzati Hivatal **JEGYZŐJE**

☒ 8856 Surd, Kossuth Lajos utca 2.

☎ 06/93/377-001, fax: 06/93/577-000

Ügyiratszám: L/274-3/2021

Ügyintéző: Tarabi Erika

Tárgy: Liszó, Kanizsai utca egyes ingatlanok
címkezelése

HATÁROZAT

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR) 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 8832 Liszó, Kanizsai utcában lévő egyes ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Liszó, 114/A hrsz	cím létrehozása	114/A	-	Liszó, Kanizsai utca 23/A
Liszó, 114/B hrsz	cím létrehozása	114/B	-	Liszó, Kanizsai utca 23/B

A házszámot jelző táblát – amennyiben az ingatlanon épület található – az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Tájékoztatom az ingatlantulajdonosokat, hogy a fenti címek Központi Címregiszterben történő rögzítését követően az érintettek lakcímadatainak a Személyiadat- és Lakcímnnyilvántartásban történő átvezetéséről hivatalból intézkedem.

Felhívom egyúttal a figyelmüket, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő **postai vagy hirdetményi külön értesítés után** – lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából – személyesen meg kell jelenniük a Surdi Közös Önkormányzati Hivatalnál (8856 Surd, Kossuth Lajos utca 2.) vagy a Zala Megyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (8800 Nagykanizsa, Eötvös tér 16.).

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Kanizsai utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Zala Megyei Kormányhivatalhoz (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékmentes fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

A Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-Nyilvántartási Osztály 2. 186715/2021.05.19. számú értesítése alapján címkezelési eljárást indítottam a rendelkező részben foglalt címek vonatkozásában.

A KCR 4. § (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Liszó Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület elnevezés, átnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 7/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 5 § (1) bekezdése alapján a házszámokat és azok változásait hivatalból, illetve azon személy kérelmére, akinek házszám-változáshoz jogos érdeke fűződik a jegyző határozatban állapítja meg. A jegyző határozata alapján azok a személyek, akik az érintett ingatlanon lakcímmel rendelkeznek, kötelesek az új lakcímmüket hivatalos okmányaikon átvezettetni.

Az Ör. 4. § (2) bekezdése alapján az ingatlanokat növekvő sorrendben, folyamatos számozással kell ellátni.

Az Ör. 5.§ (2) bekezdése alapján a kialakult házszámozást követően megosztott ingatlanok esetében házszám megosztására kerül sor az ingatlanok korábbi házszámának megszűnésével.

Az eljárás során a Zala Megyei Kormányhivatal által záradékolt, Végh Zoltán földmérő által 27/2021-V számon kiadott változási vázrajz alapján megállapítottam, hogy a Liszó 114/A valamint 114/B hrszú ingatlanok a házszámozás kialakulása után az lakóházak önálló ingatlanokként történő feltüntetése során jött létre. Az Ör. folyamatos házszámozást előíró rendelkezéseinek való megfelelés érdekében a 114/A hrszú ingatlan címének a 8832 Liszó, Kanizsai utca 23/A. valamint a 114/B hrszú ingatlan címének 8832 Liszó, Kanizsai utca 23/B. számon történő felvételéről döntöttem.

Határozatomat az az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.), a KCR, valamint az Ör. hivatkozott rendelkezései alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 116.§. (1) és (2) bekezdése biztosítja, a jogorvoslati eljárásról a 118.§-119.§. alapján adtam tájékoztatást.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban Itv.) 28. § (1) bekezdése alapján a címkezelési eljárás illetékmentes.

Surd, 2021. szeptember 15.

dr. Kulcsár Edina
jegyző



Kapják:

1. Buzási László, 8832 Liszó, Kanizsai utca 21. (a 114/A hrsz. tulajdonosa)
2. Vajóczki Gyuláné, 8832 Liszó, Kanizsai utca 23. (a 114/B hrsz. tulajdonosa)
3. Vajóczki Balázs, 8800 Nagykanizsa, Vörösmarty u. 30. (a 114/B hrsz. tulajdonosa)
4. Vajóczki Rita, 8832 Liszó, Kanizsai u. 23. (a 114/B hrsz. tulajdonosa)
5. Irattár